



Zahl: GS-BB-104-123/3-7
eAkt: Walits-Guttman Herta

Kundmachung

Betreff: Errichtung oder Änderung eines Baues
Bauwerber: Walits-Guttman Herta, 7544 Deutsch-Tschantschendorf 27
Anlage: UMBAU - Fremdenzimmer im bestehenden Gastgewerbebetrieb
ABBRUCH - Wirtschaftsgebäude, Lager und WC-Anlagen
Standort: KG Deutsch Tschantschendorf, GstNr.: 37; Nr. 27

Kundmachung einer mündlichen Verhandlung für die Baubewilligung der oben angeführten Anlage in der KG Deutsch Tschantschendorf, GstNr.: 37; Nr. 27

am: 04.10.2024, um: 09:00 Uhr

Ort: am Ort der Betriebsanlage

Verhandlungsleiterin: Martina Bieber

Rechtsgrundlagen:

§ 18 Bgld. Baugesetz i.d.g.F. sowie §§ 40 bis 44 AVG.

HINWEISE:

Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Die Entwurfsunterlagen liegen bis zum Verhandlungsvortage bei der BH Güssing während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

Eine Person, die glaubhaft macht, dass sie durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben, und die kein Verschulden oder nur ein minderer Grund trifft, kann binnen 2 Wochen nach dem Wegfall des Hindernisses, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache bei der Behörde Einwendungen erheben.

Bevollmächtigte haben sich mit einer ordnungsgemäßen Vollmacht auszuweisen.

Parteien, die nichts vorzubringen haben, brauchen zur Verhandlung nicht erscheinen.

Ergeht an:

den BÜRGERMEISTER von Tobaj p.A. Gemeindeamt mit folgenden Hinweisen:
in einfacher Ausfertigung mit dem Auftrage, die Kundmachung an der do. Amtstafel
anzuschlagen.

Die Entwurfsunterlagen sind während der Amtsstunden in der BH Güssing zur allgemeinen Einsicht
aufgelegt. Die mit dem Anschlags- und Abnahmevermerk versehene Kundmachung und die
Nachweise der Verständigung der Parteien und Beteiligten sind dem Verhandlungsleiter bei der
Verhandlung zu übergeben.

Ergeht weiters an:

1. Frau Herta Walits-Guttmann, Deutsch-Tschantschendorf 27, 7544 Tobaj, RSb
2. Herrn Stefan Hamedl, Deutsch-Tschantschendorf 26, 7544 Tobaj, RSb
3. Frau Veronika Hamedl, Deutsch-Tschantschendorf 26, 7544 Tobaj, RSb
4. die Gemeinde 7544 Tobaj
5. Außenstelle Oberwart des Amtes der Bgld. Landesregierung, Abt. 4 - Anlagentechnik,
7400 Oberwart (Ing. Hasler)
6. die Straßenmeisterei Güssing, zH dem hochbautechnischen ASV Ing. Dunst,
7540 Güssing, Wiener Straße 62 (inkl. Parie)
7. Außenstelle Oberwart des Amtes der Bgld. Landesregierung, Abt. 5 - Hauptreferat Bau- und
Umwelttechnik, 7400 Oberwart (Ing Muhr)
8. das Landesfeuerwehrkommando f. d. Bgld - Brandverhütungsstelle,
7000 Eisenstadt, Leithabergstraße 41 (Ing. Mittnecker; inkl. Parie)
9. den Burgenländischen Umweltschutz, 7000 Eisenstadt, Europaplatz 1
10. das Amt d. Bgld Landesregierung, LAD - Stabsstelle Öffentlichkeitsarbeit, Pressestelle,
7001 Eisenstadt, Europaplatz 1, mit dem Ersuchen um Veröffentlichung im Internet.

Mit freundlichen Grüßen

Für die Bezirkshauptfrau:
Martina Bieber

F.d.R.d.A.



Dieses Dokument wurde amtssigniert.
Siegelprüfung und Verifikation unter
www.burgenland.at/amtssignatur

Bezirkshauptmannschaft Güssing • A-7540 Güssing • Hauptstraße 1
telefon +43 57 600 4691 • fax +43 57 600 4670 • E-Mail bh.guessing@bgld.gv.at
www.burgenland.at • Datenschutz <https://www.burgenland.at/datenschutz>