



BH Güssing, Hauptstraße 1, A-7540 Güssing

Güssing, am 29.10.2024  
Sachb.: Thomas Saurer  
Telefon: 057 600-4628  
Fax: 033 22 / 42326-4670  
E-Mail: bh.guessing@bgld.gv.at

**Zahl:** GS-BB-104-412/7-14

**eAkt:** Z+H Weber GmbH

## Kundmachung

**Betreff:** Errichtung oder Änderung eines Baues  
**Bauwerber:** Weber Holding GmbH, Siedlung 35, 7542 Gerersdorf  
**Anlage:** Neubau eines Bürogebäudes sowie einer Betriebshalle  
**Standort:** KG Deutsch Tschantschendorf, GstNr.: 2118 und 2119

Kundmachung einer mündlichen Verhandlung für die Baubewilligung der oben angeführten Anlage in der KG Deutsch Tschantschendorf, GstNr.: 2118 und 2119

**am: 27.11.2024, um: 09:00 Uhr**

**Ort: Gemeindeamt Tobaj**

Verhandlungsleiter: Thomas Saurer

### **Rechtsgrundlagen:**

§ 18 Bgld Baugesetz i.d.g.F. sowie §§ 40 bis 44 AVG.

### HINWEISE:

Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Die Entwurfsunterlagen liegen bis zum Verhandlungsvortage beim Gemeindeamt während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

Eine Person, die glaubhaft macht, dass sie durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben, und die kein Verschulden oder nur ein minderer Grund trifft, kann binnen 2 Wochen nach dem Wegfall des Hindernisses, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache bei der Behörde Einwendungen erheben.

Bevollmächtigte haben sich mit einer ordnungsgemäßen Vollmacht auszuweisen.

**Parteien, die nichts vorzubringen haben, brauchen zur Verhandlung nicht erscheinen.**

Ergeht an:

den BÜRGERMEISTER von Tobaj p.A. Gemeindeamt mit folgenden Hinweisen:  
in einfacher Ausfertigung mit dem Auftrage, die Kundmachung an der do. Amtstafel anzuschlagen.

Die Entwurfsunterlagen sind während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufzulegen. Die mit dem Anschlags- und Abnahmevermerk versehene Kundmachung und die Nachweise der Verständigung der Parteien und Beteiligten sind dem Verhandlungsleiter bei der Verhandlung zu übergeben.

Ergeht (weilers) an:

1. die Weber Holding GmbH, Siedlung 35, 7542 Gerersdorf
2. Herrn Matthias Lang, 7544 Deutsch Tschantschendorf Nr. 32
3. Herrn Stefan Hamedl, 7544 Deutsch Tschantschendorf Nr. 26
4. Frau Veronika Hamedl, 7544 Deutsch Tschantschendorf Nr. 26
5. die Planungsbüro Peischl & Partner GmbH, Europastraße 1, 7540 Güssing
6. die Gemeinde 7544 Tobaj
7. das Amt der Bgld. Landesregierung, Abt. 5 – Baudirektion, Fachgruppe Straße, Brücke und Planung, Hauptreferat Sachverständigendienst, Ruster Str. 135, 7000 Eisenstadt
8. das Amt der Burgenländischen Landesregierung, Abteilung 5 – Baudirektion, Hauptreferat Bau- und Umwelttechnik, Referat Hochbau und Landschaftsbild, Straßenmeisterei Güssing, **z. H. Herrn Ing. Markus Rechberger**, Wiener Straße 62, 7540 Güssing
9. das Amt der Bgld. Landesregierung, Abt. 5 – Baudirektion, Hauptreferat Sachverständigendienst, Referat Gewerbe - Außenstelle Oberwart, **z. H. Herrn Ing. Rene Hasler**, 7400 Oberwart, Wiener Straße 53
10. das Amt der Bgld. Landesregierung, Abteilung 5 - Außenstelle Oberwart, Referat Abfallwirtschaft, **z. H. Herrn Ing Matthias Muhr**, 7400 Oberwart, Wiener Straße 53
11. die Brandverhütungsstelle im Landesfeuerwehrverband Burgenland, **z. H. Herrn LM Ing. Martin Bleier**, Leithabergstr. 41, 7000 Eisenstadt
12. die Burgenländische Landes-Umweltanwaltschaft, Thomas-Alva-Edison-Straße 2, TechLab Eisenstadt, Bauteil 1 – Erdgeschoß, 7000 Eisenstadt
13. das Amt d. Bgld Landesregierung, LAD - Stabsstelle Öffentlichkeitsarbeit, Pressestelle, 7001 Eisenstadt, Europaplatz 1, mit dem Ersuchen um Veröffentlichung im Internet

Mit freundlichen Grüßen

Für die Bezirkshauptfrau:  
Thomas Saurer



Dieses Dokument wurde amtssigniert.  
Siegelprüfung und Verifikation unter  
[www.burgenland.at/amtssignatur](http://www.burgenland.at/amtssignatur)

Bezirkshauptmannschaft Güssing • A-7540 Güssing • Hauptstraße 1  
telefon +43 57 600 4691 • fax +43 57 600 4670 • E-Mail [bh.guessing@bgld.gv.at](mailto:bh.guessing@bgld.gv.at)  
[www.burgenland.at](http://www.burgenland.at) • Datenschutz <https://www.burgenland.at/datenschutz>