



BH Mattersburg, Marktgasse 2, A-7210 Mattersburg

Mattersburg, am 07.10.2024  
Sachb.: Karin Perger  
Telefon: 057 600-4339  
Fax: 026 26 / 62 252-4377  
E-Mail: bh.mattersburg@bgld.gv.at

**Zahl: MA-BA-106-730/7-3**

**eAkt: Gemeinde Loipersbach (Freibad - Gastgewerbebetrieb Badekantine)**

## **Kundmachung**

### **- gewerberechtliches Genehmigungsverfahren -**

**Betreff:** **Änderung der Gastgewerbebetriebsanlage (Badekantine),  
§ 359 b GewO 1994 – vereinfachtes gewerberechtliches  
Genehmigungsverfahren**

**Antragstellerin:** Gemeinde Loipersbach, Badstraße 1, 7020 Loipersbach im Burgenland

**Anlage:** Badekantine

**Standort:** KG Loipersbach, GstNr.: 461/2; Badstraße 2

Die Gemeinde Loipersbach hat um die gewerberechtliche Genehmigung für die

### **Änderung der bestehenden gastgewerblichen Betriebsanlage – Badekantine –**

*im Wesentlichen umfassend*

- Sanierungs- und Adaptierungsmaßnahmen (Anpassung tragende Wände, Fenster, Portale, Elektro-, Wasser- und Ablaufleitungen, Erneuerung der Boden-/Wandbeläge, Erweiterung um einen Koch-, Lager- und Verkaufsbereich sowie Innengastraum)
- Erneuerung der im bestehenden Gebäude des Freibades situierten WC-Anlagen (Damen-, Herren-, Personal- und barrierefreies WC)
- Aufstellung einer Markise im Gastgartenbereich

in der KG Loipersbach, GstNr. 461/2, Badstraße 2, nach Maßgabe des Projektes angesucht.

Der Antrag auf Änderung der Betriebsanlage wird nach den Bestimmungen des vereinfachten Verfahrens gemäß § 359b GewO 1994 behandelt, da das Ausmaß der Betriebsanlage nicht mehr als 800 m<sup>2</sup> beträgt und die elektrische Anschlussleistung der zur Verwendung gelangenden Geräte und Maschinen eine Anschlussleistung von 300 kW nicht überschreitet (§ 359b Abs. 1 Ziff 2 GewO 1994).

Die Projektunterlagen liegen sowohl beim Gemeindeamt als auch bei der Bezirkshauptmannschaft Mattersburg zwei Wochen lang (gerechnet ab Anschlag beim Gemeindeamt) während der Zeiten des Parteienverkehrs zur Einsichtnahme auf.

Anhörungsrecht:

Nachbarn können innerhalb dieses Zeitraumes von ihrem Anhörungsrecht Gebrauch machen (schriftliche Äußerung gerichtet an die Behörde – Bezirkshauptmannschaft Mattersburg).

eingeschränkte Parteistellung:

Innerhalb dieser Frist können Nachbarn (§ 75 Abs. 2 Gewerbeordnung 1994) einwenden (schriftlich), dass die Voraussetzungen für die Durchführung des vereinfachten Verfahrens nicht vorliegen. Erheben sie innerhalb dieser Frist keine diesbezüglichen Einwendungen, endet die Parteistellung. Darüber hinausgehend steht den Nachbarn keine Parteistellung (nur Anhörungsrecht) zu.

Mit freundlichen Grüßen

Für den Bezirkshauptmann:  
Karin Perger



Dieses Dokument wurde amtssigniert.  
Siegelprüfung und Verifikation unter  
[www.burgenland.at/amtssignatur](http://www.burgenland.at/amtssignatur)

Bezirkshauptmannschaft Mattersburg • A-7210 Mattersburg • Marktgasse 2  
telefon +43 57 600 4300 • fax +43 57 600 4377 • E-Mail [bh.mattersburg@bgld.gv.at](mailto:bh.mattersburg@bgld.gv.at)  
[www.burgenland.at](http://www.burgenland.at) • Datenschutz <https://www.burgenland.at/datenschutz>