



BH Neusiedl am See, Eisenstädter Str. 1a, A-7100 Neusiedl am See

Neusiedl am See, am 12.06.2024  
Sachb.: Claudia Unger  
Tel.: 057 600-4241  
Fax: 057 600 4296  
E-Mail: bh.neusiedl@bgld.gv.at

**Zahl:** ND-BA-107-447/702-3

**eAkt:** BAA McArthur/Glen Parndorf Gesellschaft m.b.H., Parndorf

## Kundmachung

**Betreff:** Änderung einer Betriebsanlage – Ostparkplatz  
Austausch Müllpressen und Überdachung - Gewerbeverfahren

**Anlageninhaber:** Outlet Center Parndorf GmbH,

**Anlage:** Designer Outlet Center-Gesamtanlage

**Standort:** KG Parndorf, GstNr.: 2385/29, 2385/32, 2385/36, 2385/38 und 2385/67;  
Designer Outlet Straße 1

Bei der gg. Betriebsanlage sollen 2 von 3 bestehenden Müllpressen ausgetauscht werden. Gleichzeitig ist die teilweise Überdachung dieses Müllplatzes und eine Änderung der Einzäunung geplant.

Es ergeht die Kundmachung zu einer mündlichen Verhandlung für diese Änderung in der KG Parndorf, GstNr.: 2385/29, 2385/32, 2385/36, 2385/38 und 2385/67; Designer Outlet Straße 1

**am: 26.08.2024, um: ca.10:00 Uhr**

**Ort: am Ort der Betriebsanlage-Managementbereich (oberhalb adidas)**

Verhandlungsleiter: Claudia Unger

### **Rechtsgrundlagen:**

§§ 74 bis 83 in Verbindung mit 356 GewO 1994 i.d.g.F. sowie §§ 40 bis 44 AVG.

## HINWEISE:

Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Die Entwurfsunterlagen liegen bis zum Verhandlungsvortage beim Gewerbereferat der BH Neusiedl am See während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

Eine Person, die glaubhaft macht, dass sie durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben, und die kein Verschulden oder nur ein minderer Grund trifft, kann binnen 2 Wochen nach dem Wegfall des Hindernisses, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache bei der Behörde Einwendungen erheben.

Bevollmächtigte haben sich mit einer ordnungsgemäßen Vollmacht auszuweisen. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können zufolge § 356 Abs. 3 GewO 1994 und § 42 AVG nicht berücksichtigt werden.

**Parteien, die nichts vorzubringen haben, brauchen zur Verhandlung nicht erscheinen.**

### Ergeht an:

den **Bürgermeister** von Parndorf p.A. Gemeindeamt **mit dem Auftrage**, die Kundmachung an der do. Amtstafel anzuschlagen. Weiters kann die Gemeinde gemäß § 355 GewO 1994 zum gegenständlichen Ansuchen spätestens bei der Verhandlung Stellung nehmen.

Die mit dem Anschlags- und Abnahmevermerk versehene Kundmachung sind der Verhandlungsleiterin bei der Verhandlung zu übergeben.

### Ergeht weiters an:

1. Outlet Center Parndorf GmbH, Z.Hdn. WOLF THEISS Rechtsanwälte GmbH & Co KG, , Schubertring 6, 1010 Wien, **per E-Mail**
2. Republik Österreich, p.A. ASFINAG; Rotenturmstraße 5-9, 1011 Wien, **per E-Mail**
3. Kroh & Partner Architekten, Kapellenstraße 13, 4040 Linz, **per E-Mail**
4. McArthurGlen Management GmbH, z.H. Herrn Pjrek/Hrn. Weinhandl, **per E-Mail**
5. das Amt d. Bgld Landesregierung, Abt. 4 - Anlagentechnik, 7000 Eisenstadt, Ruster Straße 135 (**Ing. Schrett, inkl. Parie B**)
6. das Arbeitsinspektion für das Burgenland, 7000 Eisenstadt, Franz Schubert Platz 2, mit dem Ersuchen um Entsendung eines Vertreters, **inkl. Parie C**
7. das Amt d. Bgld Landesregierung, LAD - Stabsstelle Öffentlichkeitsarbeit, Pressestelle, 7001 Eisenstadt, Europaplatz 1, mit dem Ersuchen um Veröffentlichung im Internet
8. ABEG-Anschlussstelle Betriebsgebiet Parndorf-Neusiedl Errichtungs ges.m..H., **per E-Mail**

Mit freundlichen Grüßen

Für die Bezirkshauptfrau:  
Claudia Unger



Dieses Dokument wurde amtssigniert.  
Siegelprüfung und Verifikation unter  
[www.burgenland.at/amtssignatur](http://www.burgenland.at/amtssignatur)

BH Neusiedl am See • A-7100 Neusiedl am See • Eisenstädter Straße 1a  
telefon +43 57 600 4299 • fax +43 57 600 4296 • E-Mail [bh.neusiedl@bgld.gv.at](mailto:bh.neusiedl@bgld.gv.at)  
[www.burgenland.at](http://www.burgenland.at) • Datenschutz <https://www.burgenland.at/datenschutz>